



COMUNE DI SANT'AGATA DI ESARO

PROVINCIA COSENZA

Via P. Bellanova, 8

TEL. 098162890-1 FAX 098162900 – P.I. 00394550784

E-mail: comunesagatadesaro@alice.it – Pec: ufficioprotocollo.santagatadesaro@pec.it

ALLEGATO 1

IMPOSTA MUNICIPALE UNICA

NORMATIVA

- ❖ Art. 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) il quale reca la disciplina della nuova IMU e testualmente recita:
«A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783.»;
- ❖ disciplina inerente la suddetta imposta, contenuta nei commi da 739 a 783 del succitato art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n.160;
- ❖ art. 1, comma 777, della citata legge 27 dicembre 2019, n. 160 il quale testualmente recita:
«Ferme restando le facoltà di regolamentazione del tributo di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, i comuni possono con proprio regolamento:
 - a) stabilire che si considerano regolarmente eseguiti i versamenti effettuati da un contitolare anche per conto degli altri;
 - b) stabilire differimenti di termini per i versamenti, per situazioni particolari;
 - c) prevedere il diritto al rimborso dell'imposta pagata per le aree successivamente divenute inedificabili, stabilendone termini, limiti temporali e condizioni, avuto anche riguardo alle modalità ed alla frequenza delle varianti apportate agli strumenti urbanistici;
 - d) determinare periodicamente e per zone omogenee i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili, al fine della limitazione del potere di accertamento del comune qualora l'imposta sia stata versata sulla base di un valore non inferiore a quello predeterminato, secondo criteri improntati all'obiettivo di ridurre al massimo l'insorgenza di contenzioso;
 - e) stabilire l'esenzione dell'immobile dato in comodato gratuito al comune o ad altro ente territoriale, o ad ente non commerciale, esclusivamente per l'esercizio dei rispettivi scopi istituzionali o statutari.»;

ALIQUOTE APPLICATE

ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE DI CATEGORIA A/1, A/8 EA/9	4 PER MILLE
ALIQUOTA ORDINARIA PER TUTTI GLI ALTRI FABBRICATI ED AREE EDIFICABILI	10,60 PER MILLE
ALIQUOTA PER I FABBRICARI DI CATEGORIE D	10,60 PER MILLE
TERRENI AGRICOLI	ESENTI - TERRITORIO RICADENTE ELENCO COMUNI MONTANI



COMUNE DI SANT'AGATA DI ESARO

PROVINCIA COSENZA

Via P. Bellanova, 8

TEL. 098162890-1 FAX 098162900 – P.I. 00394550784

E-mail: comunesagatadesaro@alice.it – Pec: ufficioprotocollo.santagatadesaro@pec.it

ALLEGATO 2

SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

QUADRO CENTRO DI COSTO

DESCRIZIONE	SUB TOTALE	TOTALE
BENI E SERVIZI		201.745,00
ACQUEDOTTO - ACQUISTO BENI	12.000,00	
CARBURANTI E LUBRIFICANTI - ACQUISTO BENI	5.000,00	
FORNITURE VARIE	6.000,00	
PRESTAZIONI DI SERVIZIO ACQUEDOTTO	30.000,00	
PRESTAZIONI DI SERVIZIO FOGNATURA	16.000,00	
ASSICURAZIONE VEICOLI	1.200,00	
PRESTAZIONI DI SERVIZIO DEPURAZIONE	30.000,00	
FORNITURA IDRICA	25.000,00	
FORNITURA ENERGIA ELETTRICA	64.000,00	
SPESE SOFTWARE	2.000,00	
SPESE POSTALIZZAZIONE	4.000,00	
SPESE ACCERTAMENTI	5.000,00	
SPESE FUNZIONAMENTO ATO	1.545,00	
INTERESSI PASSIVI		3.500,00
INTERESSI PASSIVI	3.500,00	
ONERI STRAORDINARI DELLA GESTIONE		40.000,00
QUOTA FCDE	60.000,00	
TOTALE COMPLESSIVO SPESA		265.245,00

TARIFFE APPLICATE

DESCRIZIONE	TARIFFE PRECEDENTI	ADEGUAMENTO	NUOVE TARIFFE
CANONE ACQUEDOTTO	0,38	0,30	0,68 MC
CANONE BASE SERVIZIO IDRICO INTEGRATORRESIDENTI	8,37	6,70	15,07 FISSO
CANONE BASE SERVIZIO IDRICO INTEGRATO NON RESIDENTI	25,11	20,09	45,20 FISSO
CANONE SERVIZIO FOGNATURA	0,11	0,09	0,20 MC
CANONE SERVIZIO DEPURAZIONE	0,31	0,25	0,56 MC



COMUNE DI SANT'AGATA DI ESARO

PROVINCIA COSENZA

Via P. Bellanova, 8

TEL. 098162890-1 FAX 098162900 – P.I. 00394550784

E-mail: comunesagatadesaro@alice.it – Pec: ufficioproTOCOLLO.santagatadesaro@pec.it

ALLEGATO 3

ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF

NORMATIVA

- ❖ D.Lgs. 15 dicembre 1997, n.446;
- ❖ Art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che testualmente recita:
«169. Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.»;

TARIFFE APPLICATE

Addizionale comunale all'IRPEF passa da 0,60% a 0,80%;

ALLEGATO 4

Canone Unico TOSAP/COSAP – AFFISSIONI E PUBBLICITÀ’

NORMATIVA

- ❖ art. 1, comma 816, della L. 27 dicembre 2019, n. 160, il quale stabilisce che, a decorrere dal 1° gennaio 2021, i comuni istituiscono il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, in sostituzione della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni e del canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e del canone di cui all'art. 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al D.Lgs 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province;
- ❖ riferimento alla Imposta sulla Pubblicità e pubbliche affissioni si è proceduto a dare attuazione all'art. 1 della Legge 30/12/2018 n. 145 (Legge di bilancio 2019) comma 919, a norma del quale a decorrere dal 1° gennaio 2019, le tariffe e i diritti di cui al capo I del DL 15/10/ 1993 n. 507, possono essere aumentati dagli enti locali fino al 50% per le superfici superiori al METRO QUADRATO E LE FRAZIONI DI ESSO SI ARROTONDANO A MEZZO METROQUADRATO”;
- ❖ D.P.C.M. del 16/02/2001, che ha rideterminato la tariffa di base di cui all'art. 12 D.Lgs. n. 507/1993 per i Comuni di V classe (comuni fino a 10.000 abitanti) in Lire 22.000 pari ad € 11,36;



COMUNE DI SANT'AGATA DI ESARO

PROVINCIA COSENZA

Via P. Bellanova, 8

TEL. 098162890-1 FAX 098162900 – P.I. 00394550784

E-mail: comunesagatadesaro@alice.it – Pec: ufficioprotocollo.santagatadesaro@pec.it

- ❖ art. 251 del D.Lgs. 267/2000 incrementando nella misura massima consentita, ossia del 50% (cinquanta percento) rispetto alle tariffe di base, le tariffe dell'imposta di pubblicità e diritti pubbliche affissioni previste per le superfici superiori al metro c. quadrato, arrotondando alla cifra intera, avvalendosi della facoltà di cui alla Legge di bilancio n. 145/2018 art,1, comma 919;

TARIFFE APPLICATE

OCCUPAZIONI PERMANENTI

(artt. 44, 47 e 48 del D.Lgs. n. 507/1993)

A) OCCUPAZIONI DEL SUOLO E DEGLI SPAZI SOPRASTANTI E SOTTOSTANTI (art.44)

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	TARIFFE ANNUE PER METRO QUADRATO		
	1^ Categoria 100%	2^ Categoria 80%	3^ Categoria 70%
A.1 Occupazione del suolo comunale (art. 44, comma 1, lett. a)	26,33930	21,07144	18,43751
A.2 Occupazione di spazi soprastanti e sottostanti il suolo comunale (art. 44, comma 1, lett. c)	26,33930	21,07144	18,43751
A.3 Occupazioni con tende, fisse o retrattili, aggettanti direttamente sul suolo pubblico (art. 44, comma 2) (-70% di A.1)	7,90179	6,32143	5,53125

A.4 Passi carrabili (art. 44, comma 3) (-50% di A.1)	13,16965	10,53572	9,218755
A.5 Divieto di utilizzazione per sosta sull'area antistante gli accessi carrabili o pedonali (art. 44, comma 8) (-90% di A.1)	2,63393	2,107144	1,843751
A.6 Passi carrabili costruiti dal Comune non utilizzabili e, comunque, di fatto non utilizzati (art. 44, comma 9) (-90% di A.1)	2,63393	2,107144	1,843751
A.7 Passi carrabili di accesso ad impianti di distribuzione di carburanti (art. 44, comma 10)	26,33930	21,07144	18,43751
A.8 Occupazioni con autovetture adibite a trasporto pubblico nelle aree a ciò destinate (art. 44, comma 12)	26,33930	21,07144	18,43751

B) OCCUPAZIONI CON CAVI, CONDUTTURE ED IMPIANTI DI EROGAZIONEPUBBLICI SERVIZI

Per le occupazioni realizzate con cavi, condutture ed impianti di o qualsiasi altro manufatto da parte di aziende di erogazione di pubblici servizi nonché da quelle esercenti attività strumentali ai servizi medesimi la tassa viene determinata forfetariamente con i criteri previsti dall'art. 63, comma 2, lettera f) del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 in base al numero complessivo delle utenze determinato al 31 dicembre dell'anno precedente per un importo per utenza di Euro 0,77469 (L. 1.500) per i comuni fino a 20.000 abitanti ed Euro 0,64557 (L. 1.250) per i comuni oltre 20.000 abitanti. Tali importi devono essere rivalutati annualmente in base all'indice Istat dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente.



COMUNE DI SANT'AGATA DI ESARO

PROVINCIA COSENZA

Via P. Bellanova, 8

TEL. 098162890-1 FAX 098162900 – P.I. 00394550784

E-mail: comunesagatadesaro@alice.it – Pec: ufficioproocollo.santagatadesaro@pec.it

C) OCCUPAZIONI CON SEGGIOVIE E FUNIVIE (art. 47, comma3)

Entità	Importo annuo
Fino a 5 km lineari	
Per ogni chilometro o frazione superiore	

D) CONTRIBUTO SPESE DI COSTRUZIONE DELLE GALLERIE (art. 47, comma4)

Il contributo una tantum per la costruzione di gallerie sotterranee per il passaggio delle condutture, cavi e degli impianti per la erogazione di pubblici servizi, è fissato nella misura del 30% delle spese di costruzione (massimo 50%).

E) DISTRIBUTORI DI CARBURANTE (art. 48, commi 1 e3)

	Centro abitato	Zona limitrofa	Sobborghi e zone periferiche	Frazioni
Per ogni serbatoio di capacità fino a 3.000 litri	46,48112	38,73427	23,24056	7,74685
Ogni 1.000 litri o frazione di 1.000 litri superiore (aumento del 20%)	55,77735	46,48112	27,88867	9,29622

F) DISTRIBUTORI DI TABACCHI (art. 48, comma7)

Centro abitato	Zona limitrofa	Frazioni, sobborghi e zone periferiche
15,49370	11,36205	7,74685

OCCUPAZIONI TEMPORANEE (artt. 45 e 47 del D.Lgs. n. 507/1993)

La tassa è commisurata alla effettiva superficie occupata con arrotondamento della cifra contenente decimali all'unità superiore ed è graduata, nell'ambito delle categorie del territorio, in rapporto alla durata delle occupazioni medesime. I tempi di occupazione e le relative misure di riferimento sono deliberati dal comune in riferimento alle singole fattispecie di occupazione. In ogni caso per le occupazioni di durata non inferiore a 15 giorni la tariffa è ridotta in misura compresa tra il 20 ed il 50 per cento (art. 45, comma 1). Per le occupazioni temporanee di durata non inferiore ad un mese o a carattere ricorrente il comune dispone la riscossione mediante convenzione a tariffa ridotta del 50% (art. 45, comma 8).

Non si fa luogo alla tassazione delle occupazioni che in relazione alla medesima area di riferimento siano complessivamente inferiori a mezzo metro quadrato o lineare (art. 42, comma 4, ultimo periodo). Per le occupazioni che, di fatto, si protraggono per un periodo superiore a quello consentito originariamente, si applica la tariffa dovuta per le occupazioni temporanee di carattere ordinario aumentata del 20% (art. 42, c. 2).

Per le fattispecie di cui alle successive lettere A, D, E, G, H, le misure di tariffa, determinate per ore o per fasce orarie non possono essere inferiori, qualunque sia la categoria di riferimento e indipendentemente da ogni riduzione, a Euro 0,12911 (L. 250) al mq. per i comuni delle prime tre classi e a Euro 0,07747 (L. 150) al mq. per i comuni appartenenti alle ultime due classi (art. 45, comma 2, letterac).



COMUNE DI SANT'AGATA DI ESARO

PROVINCIA COSENZA

Via P. Bellanova, 8

TEL. 098162890-1 FAX 098162900 – P.I. 00394550784

E-mail: comunesagatadesaro@alice.it – Pec: ufficioprotocollo.santagatadesaro@pec.it

A) OCCUPAZIONI DI SUOLO PUBBLICO (art. 45, comma 2, letteraa)

A.1) Durata fino a 14giorni

	A.1.1 MQ/GIORNO	A.1.2 MQ/ORA (A.1.1/24)	A.1.3 FASCIA ORARIA (fino a 12 ore)	A.1.4 FASCIAORARIA (oltre le 12 ore e fino alle 24ore)
1^ Categoria (100%)	2,06583	0,08607	1,65266	2,06583
2^ Categoria (80%)	1,65266	0,06886	1,32213	1,65266
3^ Categoria (70%)	1,44608	0,06025	1,15686	1,44608

A.2) Durata da 15 a 29 giorni (nessuna riduzione)

	A.2.1 MQ/GIORNO	A.2.2 MQ/ORA (A.2.1/24)	A.2.3 FASCIAORARIA	A.2.4 FASCIAORARIA
1^ Categoria (100%)	2,06583	0,08607		
2^ Categoria (80%)	1,65266	0,06886		
3^ Categoria (70%)	1,44608	0,06025		

A.3) Durata non inferiore al mese o a carattere ricorrente mediante convenzione (riduzione del 50%) (comma8)

	A.3.1 MQ/GIORNO	A.3.2 MQ/ORA (A.3.1/24)	A.3.4 FASCIA ORARIA (fino a 12 ore)	A.3.5 FASCIAORARIA (oltre le 12 ore e fino alle 24ore)
1^ Categoria (100%)	1,03291	0,043035	0,82633	1,03291
2^ Categoria (80%)	0,82633	0,03443	0,66106	0,82633
3^ Categoria (70%)	0,72304	0,030127	0,57843	0,72304

B) OCCUPAZIONI DI SPAZI SOPRASTANTI E SOTTOSTANTI IL SUOLO (art. 45, comma 2, letterac)

La tariffa per le occupazioni di spazi soprastanti e sottostanti il suolo pubblico la tariffa può essere ridotta fino ad un terzo. Il Regolamento non prevede riduzioni.

B.1) Durata fino a 14 giorni



COMUNE DI SANT'AGATA DI ESARO

PROVINCIA COSENZA

Via P. Bellanova, 8

TEL. 098162890-1 FAX 098162900 – P.I. 00394550784

E-mail: comunesagatadesaro@alice.it – Pec: ufficioproocollo.santagatadesaro@pec.it

	B.1.1 MQ/GIORNO	B.1.2 MQ/ORA (B.1.1/24)	B.1.3 FASCIAORARIA	B.1.4 FASCIAORARIA
1^ Categoria (100%)	2,06583	0,08607		
2^ Categoria (80%)	1,65266	0,06886		
3^ Categoria (70%)	1,44608	0,06025		

C) OCCUPAZIONI CON TENDE O SIMILI, FISSE O RETRATTILI (art. 45, comma3)

Qualora assoggettate alla tassa, la tariffa per le occupazioni realizzate con tende o simili non può essere superiore al 30% della tariffa ordinaria di cui alla lettera A. Qualora le tende siano poste a copertura di banchi di vendita nei mercati o, comunque, di aree pubbliche, già occupate la tassa va determinata con riferimento alla sola parte di esse eventualmente sporgente dai banchi o dalle aree medesime.

C.1) Durata fino a 14 giorni

	C.1.1 MQ/GIORNO	C.1.2 MQ/ORA (C.1.1/24)	C.1.3 FASCIAORARIA	C.1.4 FASCIAORARIA
1^ Categoria (100%)	1,44608	0,06025		
2^ Categoria (80%)	1,15686	0,04820		
3^ Categoria (70%)	1,01226	0,04218		

D) OCCUPAZIONI EFFETTUATE IN OCCASIONE DI FIERE E FESTEGGIAMENTI (art. 45, c. 4)

Per le occupazioni effettuate in occasione di fiere e festeggiamenti, con esclusione di quelle realizzate con installazioni di giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, la tariffa può essere aumentata in misura non superiore al 50%. L'aumento applicato sulla base del regolamento comunale è del 50%.

D.1) Durata fino a 14 giorni

	D.1.1 MQ/GIORNO	D.1.2 MQ/ORA (D.1.1/24)	D.1.3 FASCIAORARIA	D.1.4 FASCIAORARIA
1^ Categoria (100%)	3,09874	0,12911		
2^ Categoria (80%)	2,47899	0,10329		
3^ Categoria (70%)	2,16912	0,09038		

E) OCCUPAZIONI REALIZZATE DA VENDITORI AMBULANTI, PUBBLICI ESERCIZI E PRODUTTORI AGRICOLI CHE VENDONO DIRETTAMENTE IL LORO PRODOTTO (art. 45, c.5)

Le tariffe per le occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto vengono ridotte del 50%.

E.1) Tariffa ordinaria per occupazioni di durata fino a 14 giorni



COMUNE DI SANT'AGATA DI ESARO

PROVINCIA COSENZA

Via P. Bellanova, 8

TEL. 098162890-1 FAX 098162900 – P.I. 00394550784

E-mail: comunesagatadesaro@alice.it – Pec: ufficioprotocollo.santagatadesaro@pec.it

	E.1.1 MQ/GIORNO	E.1.2 MQ/ORA (E.1.1/24)	E.1.3 FASCIAORARIA	E.1.4 FASCIAORARIA
1^ Categoria (100%)	1,03291	0,04304		
2^ Categoria (80%)	0,82633	0,03443		
3^ Categoria (70%)	0,72304	0,03013		

F) OCCUPAZIONI POSTE IN ESSERE CON INSTALLAZIONE DI ATTRAZIONI, GIOCHI E DIVERTIMENTI DELLO SPETTACOLO VIAGGIANTE (art. 45, comma5)

Per tale tipologia di occupazioni le tariffe vengono ridotte dell'80%. Inoltre trova applicazione la riduzione del 50% per il carattere ricorrente dell'occupazione. In ogni caso le misure di tariffa, qualunque sia la categoria di riferimento e indipendentemente da ogni riduzione, non possono essere inferiori a Euro 0,077 (L. 150) al mq. e per giorno (art. 45, comma 2, lettera c).

Le superfici vengono computate in ragione del 50% fino a 100 mq., del 25% per la parte eccedente i 100 mq. e fino a 1000 mq. e del 10% per la parte eccedente i 1000 mq. (art. 42, comma 5).

F.1) Durata fino a 14 giorni

	F.1.1 MQ/GIORNO	F.1.2 MQ/ORA (F.1.1/24)	F.1.3 FASCIAORARIA	F.1.4 FASCIAORARIA
1^ Categoria (100%)	0,41317	0,01722		
2^ Categoria (80%)	0,33053	0,01377		
3^ Categoria (70%)	0,28922	0,01205		

G) OCCUPAZIONI CON AUTOVETTURE DI USO PRIVATO REALIZZATE SU AREE A CIO' DESTINATE DAL COMUNE (art. 45, comma6)

Le tariffe per le occupazioni con autovetture di uso privato realizzate su aree a ciò destinate dal comune possono essere variate in aumento o in diminuzione del 30%. Le tariffe applicate sulla base del regolamento comunale sono aumentate del 30%.

G. 1) Durata fino a 14 giorni

	G.1.1 MQ/GIORNO	G.1.2 MQ/ORA (G.1.1/24)	G.1.3 FASCIAORARIA	G.1.4 FASCIAORARIA
1^ Categoria (100%)	2,68558	0,11190		
2^ Categoria (80%)	2,14846	0,08952		
3^ Categoria (70%)	1,87990	0,07833		

H) OCCUPAZIONI REALIZZATE PER L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' EDILIZIA (art. 45, c.6)

Le tariffe per le occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia possono essere ridotte fino



COMUNE DI SANT'AGATA DI ESARO

PROVINCIA COSENZA

Via P. Bellanova, 8

TEL. 098162890-1 FAX 098162900 – P.I. 00394550784

E-mail: comunesagatadesaro@alice.it – Pec: ufficioproTOCOLLO.santagatadesaro@pec.it

al 50%. Il regolamento comunale non prevede la riduzione.

H.1) Durata fino a 14 giorni

	H.1.1 MQ/GIORNO	H.1.2 MQ/ORA (H.1.1/24)	H.1.3 FASCIAORARIA	H.1.4 FASCIAORARIA
1^ Categoria (100%)	2,68558	0,11190		
2^ Categoria (80%)	2,14846	0,08952		
3^ Categoria (70%)	1,87990	0,07833		

I) OCCUPAZIONI REALIZZATE IN OCCASIONE DI MANIFESTAZIONI POLITICHE, CULTURALI O SPORTIVE (art. 45, comma 7)

Sono esenti le occupazioni realizzate da coloro che promuovono manifestazioni o iniziative di carattere politico purché l'area non ecceda mq. 10 (art. 3, comma 67, legge 28/12/95, n. 549).

Le tariffe per le occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive sono ridotte all'80%. In ogni caso le misure di tariffa, qualunque sia la categoria di riferimento e indipendentemente da ogni riduzione, non possono essere inferiori a Euro 0,077 (L. 150) al mq. e per giorno (art. 45, comma 2, lettera c).

I.1) Durata fino a 14 giorni

	I.1.1 MQ/GIORNO	I.1.2 MQ/ORA (I.1.1/24)	I.1.3 FASCIAORARIA	I.1.4 FASCIAORARIA
1^ Categoria (100%)	0,41317	0,01722		
2^ Categoria (80%)	0,33053	0,01377		
3^ Categoria (70%)	0,28922	0,01205		

J) OCCUPAZIONI DEL SOTTOSUOLO E DEL SOPRASSUOLO STRADALE REALIZZATE CON CAVI O CONDUTTURE (art. 47, comma 5)

	FINO AD UN KM. LINEARE			
	J.1 Fino a 30 gg.	J.2 Da 31 a 90 gg. (J.1+30%)	J.3 Da 91 a 180 gg. (J.1+50%)	J.4 Oltre 180 gg. (J.1+100%)
1^ Categoria (100%)	15,493707	20,14182	23,24056	30,98741
2^ Categoria (80%)	12,39497	16,11346	18,59245	24,78993
3^ Categoria (70%)	10,84559	14,09927	16,26839	21,69119

	OLTRE UN KM LINEARE			
	J.5 Fino a 30 gg. (J.1+50%)	J.6 Da 31 a 90 gg. (J.5+30%)	J.7 Da 91 a 180 gg. (J.5+50%)	J.8 Oltre 180 gg. (J.5+100%)
1^ Categoria (100%)	23,24056	30,212729	34,860841	46,481121



COMUNE DI SANT'AGATA DI ESARO

PROVINCIA COSENZA

Via P. Bellanova, 8

TEL. 098162890-1 FAX 098162900 – P.I. 00394550784

E-mail: comunesagatadesaro@alice.it – Pec: ufficioprotocollo.santagatadesaro@pec.it

2^ Categoria (80%)	18,592448	24,170183	27,888673	37,184897
3^ Categoria (70%)	16,268392	21,14891	24,402588	32,536785

TARIFFE IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITA' E DIRITTI SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI

(D. Lgs. 15 novembre 1993, n. 507)

IMPOSTA SULLA PUBBLICITA' (SENZA MAGGIORAZIONI)

TARIFFE IN EURO - Comuni di classe V	
DESCRIZIONE PUBBLICITA'	TARIFFE
Pubblicità ordinaria fino a 5,50 mq.	11,362
Pubblicità ordinaria fino da 5,50 a 8,50 mq.	17,043
Pubblicità ordinaria da 8,51mq.	22,724
Pubblicità luminosa fino a 5,50 mq	16,526
Pubblicità luminosa da 5,50 a 8,50 mq.	24,789
Pubblicità luminosa da 8,51mq.	33,052
Autoveicoli con portata superiore a 3000 kg.	74,369
Autoveicoli con portata inferiore a 3000 kg.	49,759
Pubblicità temporanea per un mese	1,136
Locandine per un mese	1,136
Aeromobili (per ogni giorno)	49,98
Affissioni - tariffa per i primi 10 giorni (70x100)	1,032
Pubblicità fonica	6,197 gg.
Pubblicità con apparecchi amplificatori	6,197gg

IMPOSTA SULLA PUBBLICITA' (MAGGIORATA DEL 50%)

TARIFFE IN EURO - Comuni di classe V	
DESCRIZIONE PUBBLICITA'	TARIFFE
Pubblicità ordinaria fino a 5,50 mq.	17,043
Pubblicità ordinaria fino da 5,50 a 8,50 mq.	25,564
Pubblicità ordinaria da 8,51mq.	34,086
Pubblicità luminosa fino a 5,50 mq	24,789
Pubblicità luminosa da 5,50 a 8,50 mq.	37,183
Pubblicità luminosa da 8,51mq.	49,578
Autoveicoli con portata superiore a 3000 kg.	111,55
Autoveicoli con portata inferiore a 3000 kg.	74,368
Pubblicità temporanea per un mese	1,704
Locandine per un mese	1,704
Aeromobili (per ogni giorno)	74,97
Affissioni - tariffa per i primi 10 giorni (70x100)	1,548
Pubblicità fonica	9,295 gg.
Pubblicità con apparecchi amplificatori	9,295 gg

DIRITTI DI AFFISSIONE
CON MAGGIORAZIONE del 50%

DIRITTI PER COMMISSIONI DI ALMENO 50 FOGLI



COMUNE DI SANT'AGATA DI ESARO

PROVINCIA COSENZA

Via P. Bellanova, 8

TEL. 098162890-1 FAX 098162900 – P.I. 00394550784

E-mail: comunesagatadesaro@alice.it – Pec: ufficioprotocollo.santagatadesaro@pec.it

TARIFFA BASE : FORMATO 70 X100

DESCRIZIONE		IMPORTO DIRITTI
MANIFESTI COSTITUITI DA MENO DI 8 FOGLI	PER I PRIMI 10 GIORNI	1,55
	PER OGNI PERIODO SUCCESSIVO DI 5 GIORNI O FRAZIONI	0,45
MANIFESTI COSTITUITI DA 8 A 12 FOGLI	PER I PRIMI 10 GIORNI	2,31
	PER OGNI PERIODO SUCCESSIVO DI 5 GIORNI O FRAZIONI	0,69
MANIFESTI COSTITUITI DA OLTRE 12 FOGLI	PER I PRIMI 10 GIORNI	3,09
	PER OGNI PERIODO SUCCESSIVO DI 5 GIORNI O FRAZIONI	0,92

DIRITTI PER COMMISSIONI INFERIORI 50 FOGLI

TARIFFA BASE : FORMATO 70 X100

DESCRIZIONE		IMPORTO DIRITTI
MANIFESTI COSTITUITI DA MENO DI 8 FOGLI	PER I PRIMI 10 GIORNI	2,31
	PER OGNI PERIODO SUCCESSIVO DI 5 GIORNI O FRAZIONI	0,69
MANIFESTI COSTITUITI DA 8 A 12 FOGLI	PER I PRIMI 10 GIORNI	3,48
	PER OGNI PERIODO SUCCESSIVO DI 5 GIORNI O FRAZIONI	1,04
MANIFESTI COSTITUITI DA OLTRE 12 FOGLI	PER I PRIMI 10 GIORNI	4,64
	PER OGNI PERIODO SUCCESSIVO DI 5 GIORNI O FRAZIONI	1,38

RIDUZIONI 50%

nei seguenti casi: per i manifesti riguardanti in via esclusiva lo Stato, Regioni, Province Comuni (che non rientrano nei casi per i quali è prevista l'esenzione dall'art. 21) per i manifesti di comitati, associazioni, fondazioni e di ogni altro ente che non abbia scopo di lucro; per i manifesti relativi ad attività politiche, sindacali e di categoria, culturali, sportive, filantropiche, da chiunque realizzate, con il patrocinio e la partecipazione degli enti pubblici territoriali; per i manifesti relativi ai festeggiamenti patriottici, religiosi, a spettacoli viaggianti e di beneficenza; per gli annuncimortuari.

ESENZIONI DAL DIRITTO

sono **esenti** dal diritto sulle pubbliche affissioni i manifesti riguardanti le attività e le funzioni istituzionali del Comune, da esso svolte in via esclusiva, esposti nell'ambito del proprio territorio; i manifesti delle autorità militari relative alle iscrizioni nelle liste di leva, alla chiamata ed ai richiami alle armi; i manifesti dello Stato, delle Regioni e delle Province in materia di tributi; i manifesti dell'autorità di polizia in materia di pubblica sicurezza; i manifesti relativi agli adempimenti di legge in materia di referendum, elezioni politiche, per il parlamento europeo, regionali ed amministrative; ogni altro manifesto la cui affissione sia obbligatoria per legge; i manifesti concernenti corsi scolastici e professionali gratuiti, regolarmente autorizzati e ogni altro manifesto la cui affissione è obbligatoria per legge.



COMUNE DI SANT'AGATA DI ESARO

PROVINCIA COSENZA

Via P. Bellanova, 8

TEL. 098162890-1 FAX 098162900 – P.I. 00394550784

E-mail: comunesagatadesaro@alice.it – Pec: ufficioprotocollo.santagatadesaro@pec.it

ALLEGATO 5

DIRITTI DI ISTRUTTORIA

NORMATIVA

- ❖ D.Lgs 160/2010
- ❖ l'istituzione dei diritti di segreteria su determinati atti in materia urbanistico-edilizia è stata definitivamente stabilita con D.L. 18.01.1993, n. 8, convertito in Legge 19.03.1993, n.68;
- ❖ art. 1, comma 50, della Legge 30.12.2004, n. 311, di aggiornamento di alcuni valori dei diritti di segreteria;

TARIFFE DI CONTRIBUZIONE

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ	COSTO (€)
COMMERCIO	
SCIA Panificazione	100,00
SCIA Artigianato alimenti (pizzeria al taglio, gelateria e similari)	50,00
SCIA o autorizzazioni altre attività Produttive (frantoi opifici, etc)	150,00
SCIA tinto lavanderia	50,00
SCIA acconciatori, estetisti, tatuatori e affini	100,00
SCIA esercizi di vicinato settore alimentare/stagionale	100,00/ 150,00
SCIA esercizi di vicinato settore non alimentare/stagionale	100,00/ 150,00
SCIA Commercio Itinerante	50,00
SCIA altre forme speciali di vendita	30,00
Agenzia d'Affari/Intermediazioni	100,00
Aut. Medie strutture di vendita -Aperture - Trasferimenti-Ampliamenti:	
da 251 a 900 mq di vendita	200,00
da 901 a 2500 mq superficie di vendita	300,00
SCIA Medie Strutture di Vendita - Subingresso	100,00
Aut. Grandi Strutture - (Aperture, Trasferimento, Ampliamento)	1.000,00
Grandi Strutture di vendita Subingresso	200,00
SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE	
fino a 50 mq superficie di vendita	50,00
da 51 a 150 mq superficie di vendita	100,00
Superiore a 150 mq	150,00
SCIA somministrazione temporanea	30,00
Circoli privati con somministrazione	50,00
PUBBLICO SPETTACOLO INTRATTENIMENTI	
Locali pubblico spettacolo	Come da Scia somministrazione
SCIA sala Giochi	200,00
SCIA piccoli intrattenimenti musicali	50,00
Installazione Video Giochi in altri esercizi	100,00



COMUNE DI SANT'AGATA DI ESARO

PROVINCIA COSENZA

Via P. Bellanova, 8

TEL. 098162890-1 FAX 098162900 – P.I. 00394550784

E-mail: comunesagatadesaro@alice.it – Pec: ufficioprotocollo.santagatadesaro@pec.it

ATTIVITA' RICETTIVE	
Strutture Alberghiere	500,00
Strutture extra alberghiere	200,00
Aziende agrituristiche	200,00
Bed and Breakfast	100,00
AGRICOLTURA	
Comercio su Aree pubbliche	50,00
SCIA vendita prodotti agricoli	30,00
Allevamento e coltivazione	50,00
CARBURANTE	
Autorizzazioni Distributori di Carburante (Apertura, Trasferimenti)	750,00
Modifiche distributori di carburante senza autorizzazione	350,00
Richiesta collaudo impianto carburante	100,00
GIORNALI E RIVISTE	
SCIA punti non esclusivi di quotidiani e periodici	50,00
SCIA punti esclusivi di quotidiani e periodici	100,00
AUTOTRASPORTO PUBBLICO NORMALI LINEE	
Noleggio senza conducente	50,00
Noleggio con conducente	100,00
Autorimessa	100,00
TUTELA DEL BENESSERE ANIMALE	
Strutture di commercio, pensione, toelettatura, allevamento e addestramento d'animali da compagnia	200,00
SANITA'	
Parafarmacie	100,00
Strutture sanitarie (Studi, Ambulatori medici etc.)	100,00
SERVIZI ALLA PERSONA	
Palestre	200,00
Circolo Privato	100,00
Piscine	200,00
Servizi all'infanzia (nidi, servizi ricreativi, etc.)	100,00
Attività artigianali	100,00
Attività funebri	100,00
VIDIMAZIONE REGISTRI: TUTTI I DIRITTI ISTRUTTORI	
	0,50 a pagina
ALTRO	
Variazioni - Trasferimenti di sede - Cessioni d'Impresa	50,00
Agenzia di Affari	100,00
Autorizzazione per l'accensione di fuochi artificiali	50,00
Spettacoli Viaggianti, Giostre, Trenini lillipuziani	100,00
SCIA attività non sopra elencate	25,00
Comunicazioni informative (es. saldi, vendite promozionali)	NULLA
Cessazione attività	NULLA
Conferenza dei servizi	250,00
Richiesta di certificazioni e attestazioni di qualsiasi genere attinenti l'Ufficio Attività Produttive	30,00
Sono esenti dall'applicazione del presente tariffario:	
- le procedure relative alla cessazione di attività produttive,	
- le semplici comunicazioni di variazione non soggette ad autorizzazioni e le altre comunicazioni meramente informative.	
Sono fatte salve le tariffe ed i diritti previsti da altre vigenti disposizioni	



COMUNE DI SANT'AGATA DI ESARO

PROVINCIA COSENZA

Via P. Bellanova, 8

TEL. 098162890-1 FAX 098162900 – P.I. 00394550784

E-mail: comunesagatadesaro@alice.it – Pec: ufficioprotocollo.santagatadesaro@pec.it

SPORTELLO UNICO EDILIZIO

DESCRIZIONE	IMPORTO
Certificato di destinazione urbanistica	Fino a n. 5 mappali € 25,00
Certificato di destinazione urbanistica	Da n. 6 a n. 10 mappali € 40,00
Certificato di destinazione urbanistica	Da nr. 11 a n. 15 mappali € 50,00
Certificato di destinazione urbanistica	Da nr. 16 mappali € 5,00 a mappale aggiuntivo a 15
Attività libera asseverata	€ 50,00
SCIA, SCA di agibilità e autorizzazione temporanea	€ 110,00
SCIA in alternativa al permesso di costruire	€ 150,00
Permesso di costruire attività residenziale e non	Fino a mc. 1.000 € 250,00 Da mc. 1.001 al mc 5.000 € 300,00 Oltre mc. 5.001 € 500,00
Attestazioni e Certificazioni varie	€ 56,00
Autorizzazioni piani attuativi comunali	€ 1.000,00
Sanatorie:	attività edilizia libera asseverata € 100,00 segnalazione certificata di inizio attività € 250,00 permesso di costruire Doppio della tariffa ordinaria
Diritti di ricerca e di visura pratiche edilizie depositiate presso l'Ente	€ 10,00
Diritti rilascio copie	Formato A4 € 0,15 Formato A3 € 0,20
Ulteriori sopralluoghi: - dopo il primo accertamento di rito – del personale dell'ufficio tecnico a seguito di richiesta od esposto di privati, enti e associazioni, resi necessari per colpa, negligenza, infondatezza dell'esposto, incompletezza degli elementi di valutazione, mancata ultimazione delle opere, mancata conformità delle opere eseguite, mancata conformità delle opere eseguite rispetto a quanto autorizzato, ecc..., dei richiedenti.	€ 40,00



COMUNE DI SANT'AGATA DI ESARO

PROVINCIA COSENZA

Via P. Bellanova, 8

TEL. 098162890-1 FAX 098162900 – P.I. 00394550784

E-mail: comunesagatadesaro@alice.it – Pec: ufficioprotocollo.santagatadesaro@pec.it

DIRITTI DI ISTRUTTORIA PER TUTTI I SETTORI

DESCRIZIONE		IMPORTO
Diritti di ricerca e di visura pratiche depositiate presso l'Ente		€ 10,00
Diritti rilascio copie	Formato A4	€ 0,15
	Formato A3	€ 0,20

ALLEGATO 6

TARIEFFE SERVIZIO MENSA SCOLASTICA

TARIFFE

IMPORTO A PASTO AL GIORNO € 1,50

Esenzione: utente portatore di handicap grave
Agevolazione: 50% famiglie con ISEE non superiore a € 7.500,00

ALLEGATO 7

TARIFFE SERVIZIO SCUOLABUS

TARIFFE

IMPORTO AL GIORNO € 1,00



COMUNE DI SANT'AGATA DI ESARO

PROVINCIA COSENZA

Via P. Bellanova, 8

TEL. 098162890-1 FAX 098162900 – P.I. 00394550784

E-mail: comunesagatadesaro@alice.it – Pec: ufficioprotocollo.santagatadesaro@pec.it

ALLEGATO 8

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA E COSTO DI COSTRUZIONE

TARIFFE

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA

URBANIZZAZIONE PRIMARIA	€	4,13	AL MC
URBANIZZAZIONE SECONDARIA	€	4,13	AL MC

INSEDIAMENTI INDUSTRIALI E COMMERCIALI	€	3,16	ALMC
--	---	------	------

COSTO DI COSTRUZIONE

COSTO DI COSTRUZIONE	€	932,98 AL MQ
----------------------	---	--------------

